

## مهندسين مشاور مترا پارت

### عنوان شغل: مهندس متروور ساختمان

#### تعريف شغل:

مهندس متروور ساختمان، کارشناس برآورد هزینه اجرای پروژه های رسته ساختمان است. مهندس متروور ساختمان، دارای تخصص برآورد پروژه، آنالیز پروژه و وضعیت پروژه در رسته ساختمان است.

#### هدف شغل:

ارائه خدمات وابسته به دانش برآورد پروژه رسته ساختمان به مدیر برآورد پروژه.

#### شرح وظایف:

- برآورد، آنالیز و صورت وضعیت رسته ساختمان شامل پروژه های رسته ابنیه(سازه و معماری)، رسته تاسیسات مکانیکی، رسته تاسیسات برقی، رسته مرمت بناهای تاریخی و... در کاربریهای مسکونی، اداری، تجاری، فرهنگی، ورزشی، درمانی، صنعتی، آموزشی، خدماتی، رفاهی، اقامتی، برج های چند منظوره، هتل ها، لنداسکیپ ها و ... و در انواع سازه های بتنی، فولادی

- کنترل برآورد پروژه های رسته ساختمان و ارائه گزارشات مبسوط.

- رسیدگی صورت وضعیت های رسته ساختمان ، تعدیل آحاد بهای پیمان ها و ارائه گزارشات مربوط.

- حضور در جلسات هماهنگ شده و ابلاغی از طرف مدیر فنی یا مقام بالاتر.

- حضور در دفاتر مرکزی یا دفاتر فنی و یا دفاتر کارگاهی پروژه های ابلاغی از طرف مدیر فنی یا مقام بالاتر.

- انجام ماموریت های خارج از استان محل کار و ابلاغی از طرف مدیر فنی یا مقام بالاتر.

- ارائه پیشنهاد، جهت ارتقاء کیفیت عملکرد فنی شرکت و عدم ایجاد ساختار جدید در سیستم ها و متدهای نهادینه شده فنی شرکت.

- ارائه آموزش های فنی مطابق با منشور شرکت و پس از ابلاغ از طرف مدیر فنی یا مقام بالاتر به عوامل تیم برآورد پروژه.

- ارائه وظایف محوله مطابق با برنامه زمانبندی ستادی یا کارگاهی متعارف یا فورس.

#### مهارت ها:

- تسلط کامل به نرم افزارهای تخصصی متره و برآورد و نرم افزارهای پایه نظیر اتوکد، ریویت، مکس، فتوشاپ، آفیس و...

- تسلط کامل به روش های تهیه ساختار شکست کار

- تسلط کامل به روش های تنظیم اسناد مناقصات

- تسلط کامل به روش های تحلیل و آنالیز قیمت پیشنهادی شرکت در مناقصات

- تسلط کامل به روش های تهیه تعدیل آحاد بهای پیمان ها

#### شرایط احراز:

- سن، حداکثر ۳۰ سال

- تحصیلات، کارشناسی عمران یا معماری

- سابقه کاری حداقل ۷ سال پیوسته در شرکت های مهندسین مشاور یا معادل ارائه بیش از ۵۰ پروژه برآوردی و ۵۰ پروژه آنالیزی و ۵ پروژه صورت وضعیت نویسی شده، بهمراه رزومه معتبر و مستند و پیوست یک نسخه از کارهای انجام شده در هر یک از دپارتمانهای برآورد، آنالیز بها و صورت وضعیت بهمراه نقشه ها، اسناد مناقصه و صورتجلسات و صورت وضعیت های موقت و قطعی.

- عدم سوء پیشینه

- ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات برای مدت یک سال

- ارائه ضمانتنامه حسن انجام کار برای دو سال

### گزارش دهی:

-مدیر فنی

### شایستگی ها:

-رازداری و حفظ اطلاعات پروژه ها با توجه به اینکه مالک مادی و معنوی آن کارفرما است و تخطی از آن منجر به فسخ توافق و نیز عواقب حقوقی در پی خواهد داشت.

- مسئولیت پذیری پیوسته و مستمر

-شکيبائی بسیار

-اعتماد به نفس خوب

- روحیه تاملی و همکاری گروهی

- نظم و انضباط بالا

- قانونمند

- مدیریت بالا در تعارضات و تنش ها

### پیش نیاز:

- یک دوره مهارت یک ماهه جهت همسان سازی سیستم ها، متدها و روش های محاسباتی در بخش های سازه، معماری، برق و مکانیک. هزینه این دوره بر عهده شرکت خواهد بود.

### راهنما:

-مدیر آموزش یا مدیر فنی یا مدیر عامل

### تجهیزات :

-لپ تاپ

-ماشین حساب

### شروع کار:

-پس از دریافت و تأیید مدارک مربوط به شرایط احراز

-پس از تأیید مصاحبه حضوری

-پس از طی دوره مهارت و کسب تأییدیه مربوط

### محل کار:

-تهران، سعادت آباد، دفتر فنی مرکزی یا دفتر فنی کارگاهی سطح استان

-مشهد ملک آباد، دفتر فنی مرکزی یا دفتر فنی کارگاهی سطح استان

### مشخصات متقاضی:

نام و نام خانوادگی:

شماره همراه:

آدرس محل سکونت:

وضعیت تاهل و سن:

نوع و سال اخذ مدرک تحصیلی:

نام، تلفن و محل کار فعلی:

نوع همکاری تمام وقت/پاره وقت/ساعتی/دورکاری/پروژه ای:

انجام کار دفتری/ کارگاهی:

توانایی کار مقیم در دفاتر یا کارگاههای خارج از استان محل سکونت:

توانایی متقاضی چه درصدی از شرح وظایف است:

توانایی متقاضی چه درصدی از مهارت ها است:

### امضاء متقاضی: